

Appartement T3 de 68m² à Marseille 13014, Boulevard Massenet

210 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19610 (14e). Bd Massenet. Haut de maison EN PARFAIT ÉTAT de 70 m² avec terrasse et extérieur privatif. Vaste séjour de 43 m² avec cuisine équipée, salle d'eau et wc et à l'étage supérieur 2 belles chambres mansardées. Une dépendance de 12 m² complète ce bien au calme proche des commerces et des écoles. Possibilité de garer 2 voitures dans l'allée. À VOIR ! 210000€. Contactez-moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus !

Informations financières : La taxe foncière est de 1065 € Les charges sont de 60 € Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

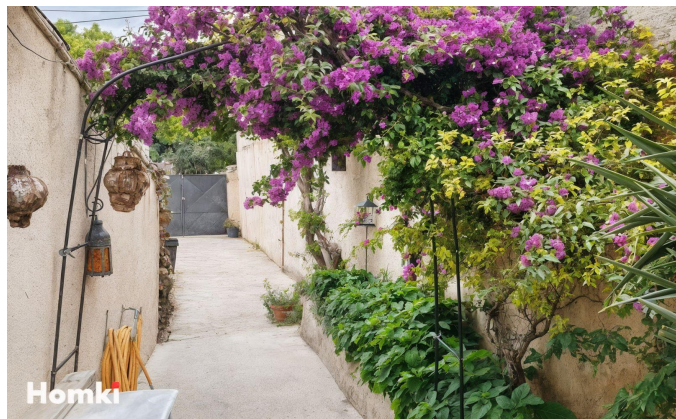
émissions

239
kWh/m².an

7*
kg CO₂/m².an

D

 19 Boulevard Massenet, 13014 Marseille, France, 13014



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1950
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel /
Nombre de parking(s)	2
Cave	OUI
Terrasse	OUI
Terrain	50m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	60 €
Taxe foncière	1065 €

Surfaces

Surface	68m ²
Surface séjour	43m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

