

Appartement T3 de 67m² à Marseille 13014, Boulevard Saint-Jean de Dieu

175 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18619 ème. PARC DE LA VIGIE. BEAU T3 de 67m² au 2ème étage d'une RESIDENCE DE STANDING avec PISCINE et GARDIEN dans un parc arboré. Séjour de 22m² donnant sur une belle terrasse ensoleillée de 11m² avec VUE MER, cuisine équipée avec accès terrasse, 2 chambres, une salle de bains et des WC. Une place de parking extérieure numérotée complète cet appartement. Au calme et sans vis-à-vis. Contactez-moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 1556€ Les charges sont de 142€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

77
kWh/m².an

13*
kg CO₂/m².an

C



37 Boulevard Saint-Jean de Dieu, 13014
Marseille, France, 13014



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2003
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	142 €
Taxe foncière	1556 €

Surfaces

Surface	67m ²
Surface séjour	22m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

