Appartement T3 de 64m² à Bandol 83150, Boulevard de l'Escourche

349 900 €

Frais fixes compris 4 900 €

Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16836 Découvrez ce superbe appartement F3 de 64,27 m² (loi Carrez) situé dans la charmante commune de Bandol, au sein de la résidence prisée "Les Terrasses de Bandol". Cet appartement combine confort et praticité avec ses prestations de qualité et son emplacement privilégié. Pièce de vie spacieuse : Une pièce principale lumineuse de 32,41 m² orientée plein Sud, avec une cuisine américaine équipée offrant une magnifique vue sur la mer. Deux chambres confortables pour accueillir famille ou invités. Salle d'eau moderne avec douche et WC séparé. Disposition pratique : L'appartement est en rez-de-chaussée côté entrée et au premier étage côté séjour, offrant un accès facilité tout en bénéficiant d'une vue dégagée. Stationnement sécurisé : Une place de parking privative. Espace de rangement : Une cave pour plus de praticité. Connexion Internet : L'immeuble est raccordé à la fibre. À proximité des loisirs : À seulement 5 minutes à pied des plages, vous profiterez pleinement du cadre balnéaire de Bandol. Les atouts de Bandol : Bandol est une commune dynamique du département du Var, réputée pour son cadre idyllique en bord de mer et son climat méditerranéen agréable toute l'année. Idéalement située en...

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
208 kWh/m².an	6* kg CO_2/ m².an	D

Votre agent de secteur

Cathy Ballester
+33667936633
cathy.ballester@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

1065 Boulevard de l'Escourche, Bandol, France, 83150

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / electrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	OUI
Balcon	Non

Secteur

Exposition	TRAVERSANT SUD-NORD

Aspects financiers

Charges mensuelles	150 €
Taxe foncière	1093 €

Surfaces

Surface	64m²
Surface séjour	32m²

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki