Homki

Mandat **n°19388**

Appartement T2 de 46m² à La ciotat 13600, Chemin du Puits de Brunet

259 000 €

Frais fixes compris 6 900 €

Extérieur Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19388 La Ciotat je vous propose de découvrir a la vente ce type 2 à proximité du géant casino très bien situe avec accès a l'autoroute, commerces, collège, écoles transport en commun etc ... Profitez de cette belle opportunité pour un premier achat, un investissement locatif ou résidence principale. Ce bel appartement en dernier étage est composé d'une cuisine us totalement ouverte sur un séjour totalisant 27 m² éclairé par de grandes baies vitrées lui apportant une grande luminosité avec un accès à une véranda de 16 m² plus une terrasse de 30 m², une salle d'eau avec wc une chambre de 11,37m² et une place de parking. Informations financières : La taxe foncière est de 988 €. Les charges sont de 93 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Eric Fallet, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 342 483 609, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 6 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
172 kWh/m².an	5* kg CO_2/ m².an	C

519 Chemin du Puits de Brunet, 13600 La Ciotat, France, 13600

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	Individuel / electrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD

Aspects financiers

Charges mensuelles	93 €
Taxe foncière	988 €

Surfaces

Surface	46m²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Éric Fallet
0619210736
eric.fallet@homki-immobilier.com

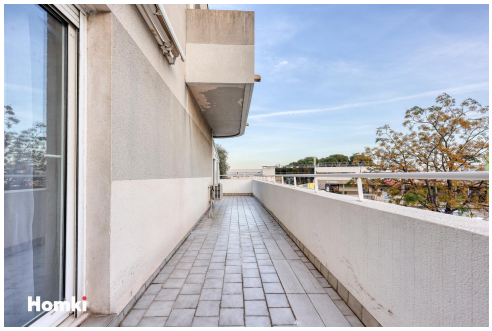
Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

HOMKI, SIRET:83806091100024, RCS:838060911, SAS au capital de 49 140 € | carte professionnelle N° CPI 1310 2018 000 026 568 délivrée par CCI de Marseille-Provence | Garant: GALIAN ASSURANCES

Homki

Homki

Homki


Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki